

Til beboerne
Ringgade 11-17
6400 Sønderborg

Sønderborg den 10. september 2025

Brandsikring af din bolig

Kære XXX

Som du måske ved, er vi blevet opmærksomme på en fejl i tagkonstruktionen på boligerne på Ringgade 11-29 og Sundquistsgade 46-56. Fejlen betyder, at der i tilfælde af brand kan være en øget risiko for, at ilden vil sprede sig fra hus til hus. Efter råd fra eksperter og brandmyndigheder og i samråd med jeres afdelingsbestyrelse, iværksætter vi to tiltag, der skal sikre jeres bolig yderligere i tilfælde af brand:

- Gennemgang af elinstallationerne og opsætning af røgalarmer
- Udbedring af brandvæggen i tagkonstruktionen

Arbejdet betyder, at håndværkerne skal have adgang til din bolig (se dato nedenfor). Derfor er det vigtigt, at håndværkerne kan komme i kontakt med dig, hvis vi er nødt til at ændre tidsplanen.

Vi vil derfor gerne udlevere dit telefonnummer til elektriker Ole Ravn.

Du har oplyst følgende telefonnummer til os: **XX XX XX XX**

Hvis telefonnummeret ikke er korrekt, eller du ikke ønsker, at vi udleverer dit telefonnummer til elektriker, vil vi bede dig senest fredag den 19. september kontakte vores Ejendomsservice på tlf.: 74 42 57 95 (tast 2) eller på mail til teknik@b42.dk

Gennemgang af elinstallationer og opsætning af røgalarmer

Efter planen vil du få besøg af elektriker på din adresse:

Xxxdag den x. oktober 2025, kl. 07.00-16.00

Arbejdet foregår indenfor, og elektriker skal på dagen kunne få adgang til din bolig fra kl. 07.00.

Hvis du ikke har mulighed for at lukke elektriker ind kl. 07.00, kan du:

- Aflevere en nøgle til os på Holger Drachmanns Gade 1 senest to hverdage inden besøget *eller*
- Kontakte os på tlf.: 74 42 57 95 og aftale, at nøglen kan afhentes hos en nabo.

Hvad skal der ske, når elektrikeren kommer?

Elektrikerens vil efterse og evt. udbedre alle elinstallationer i din bolig samt opsætte røgalarmer.

Arbejdet vil medføre støv- og støjgener i begrænset omfang. Der vil blive ryddet op, når arbejdet er afsluttet.

Udbedring af brandvæg i tagkonstruktionen

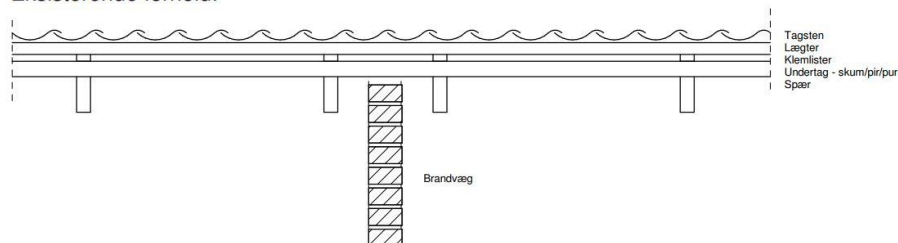
Efter planen vil brandvæggene i tagkonstruktionerne blive udbedret på Ringgade 11-17 i

uge 38-39 (Obs: Tidspunktet er ændret i forhold til brev uddelt den 10. september)

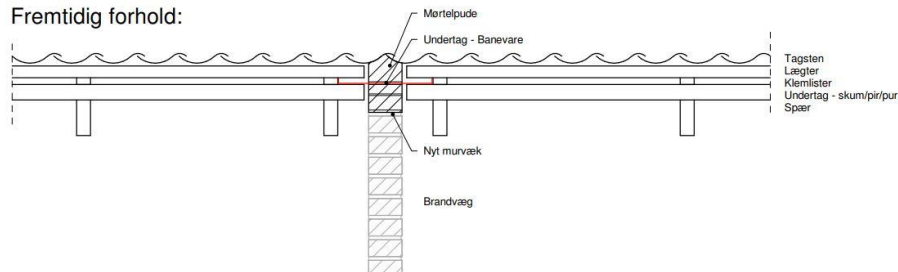
Hvad skal der ske, når brandvæggen i tagkonstruktionen bliver udbedret?

Brandvæggen i tagkonstruktionen mellem husene bliver forhøjet op til undersiden af tagpladerne.

Eksisterende forhold:



Fremtidig forhold:



- Udbedringen af brandvæggen foregår i **uge 38-39** i tidsrummet fra kl. 07.00 til kl. 16.00
- Arbejdet foregår udenfor, og du behøver ikke være hjemme
- Der bliver sat stillads op, så håndværkerne kan komme op på taget
- Arbejdet kan medføre støjgener

Har du spørgsmål?

Hvis du har spørgsmål, er du meget velkommen til at kontakte projektleder Thomas Warming Carstensen på tlf.: 74 42 57 95 eller på mail: twc@b42.dk.

Du kan også finde mere information på vores hjemmeside: www.b42.dk/brandsikring

Med venlig hilsen

Boligforeningen B42