

Til beboerne i afd. 41  
Præstevænget 22-44, Guderup

13.2.2025

Vedr. afdelingsmødet den 25. februar 2025, kl. 17.00, i fælleshuset, Runevænget, Guderup

Hermed følger budgetforslag 2025/26 som vil blive behandlet på mødet under **punkt 3** - Godkendelse af afdelingens driftsbudget. Budgettet indeholder samtidig regnskabstallene for 2023/24 til orientering.

Budgettet viser underskud på bundlinjen, og det medfører en huslejestigning. Stigningen skyldes først og fremmest:

- Forøget henlæggelse til planlagt vedligeholdelse.
- Forøgede afskrivninger på tidligere udførte forbedringer.
- Forøgede udgifter til renholdelse af afdelingens fællesarealer, herunder grønne områder.

Budgetforslaget vil medføre en gennemsnitlig årlig stigning i huslejen på 48,51 kr. pr. m<sup>2</sup>, svarende til ca. 275 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål. Huslejestigningen er gældende fra 1. juli 2025.

**Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget:**

Ingen indkomne forslag.

**Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag:**

Der er fra administrationen indgået følgende forslag:

1. Forslag om muligheden for anvendelse af fuldmagt på afdelingsmøder, jf. vedlagte

MØD FREM OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE.

Med venlig hilsen  
p.f.v.

**Lars B. Riemann**  
direktør

Til beboerne i afd. 41  
Præstevænget 22-44, Guderup

20. januar 2025

Hermed indkaldes til afdelingsmøde

**Tirsdag, den 25. februar 2025, kl. 17.00**

**I Fælleslokalet på Runevænget, ved nr. 96A**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.
3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.
5. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.  
Formanden er ikke på valg.
6. Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.  
På valg: Thomas Neubauer  
  
Suppleanter:  
På valg: Gurli Detlefsen og Vivi Kjærsg
7. Eventuelt.

### **NB: Indkomne forslag**

Har du forslag, du ønsker behandlet på afdelingsmødet, kan du:

- aflevere dem skriftligt i B42's postkasse på Holger Drachmanns Gade 1 i Sønderborg
- sende dem på mail til [post@b42.dk](mailto:post@b42.dk)
- udfylde formularen på [www.b42.dk/forslag](http://www.b42.dk/forslag)

Vi skal have dit forslag **senest 14 dage inden afdelingsmødet** finder sted.

8 dage inden afdelingsmødet bliver budgetforslag og de indkomne forslag udsendt på mail til afdelingens beboere og offentliggjort på vores hjemmeside [www.b42.dk](http://www.b42.dk).

Adgang til mødet har alle boligtagere i afdeling 41, disses ægtefælle samt sidestillede.

Med venlig hilsen  
p.f.v.

**Lars B. Riemann**  
direktør

**AFDELING 41**  
**Præstevænget 22-44, Guderup**

**Afdelingen og dens ledelse**

Som retningslinier for afholdelse af det ordinære, obligatoriske afdelingsmøde gælder sammen med selskabets vedtægter følgende bestemmelser:

Under henvisning til vedtægternes § 14, stk. 1 skal der hvert år inden 3 måneder før næste regnskabsårs begyndelse afholdes ordinært, obligatorisk afdelingsmøde.

Dagsordenen for afdelingsmødet i **afd. 41** skal omfatte følgende punkter:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.
- 3) Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
- 4) Behandling af eventuelt indkomne forslag.
- 5) Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.
- 6) Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.
- 7) Eventuelt.

**Ad 5)** *Det er vedtaget, at formanden for afdelingsbestyrelsen vælges direkte på afdelingsmødet.*

**Ad 5-6)** *Det er vedtaget, at afdelingsbestyrelsen skal bestå af mindst 3 medlemmer.*

**Ad repræsentantskabsmedlemmer:** *Afdelingen har 1 medlem i foreningens repræsentantskab, nemlig formanden.*

**Ad Antenneforeningen B42-repræsentanter:** *Afdelingen har 1 medlem i Antenneforeningen B42's repræsentantskab. Det er vedtaget, at det overlades til afdelingsbestyrelsen at udpege afdelingens medlem til Antenneforeningen B42's repræsentantskab af og blandt afdelingsbestyrelsens medlemmer og suppleanter.*

**Ad afdelingsmøder:** *Det er vedtaget, at der kun afholdes ét årligt afdelingsmøde, hvor afdelingens budgetforslag forelægges til godkendelse og regnskabet for det forløbne år forelægges til orientering.*

**Afdelingsmødets forløb**

Afdelingsmødet ledes af en på mødet valgt dirigent.

Dirigenten sørger for, at mødet afvikles i god ro og orden samt sørger for en værdig forhandlingsform.

Dirigenten afgør alle spørgsmål vedrørende mødets lovlighed, forhandlinger og afstemninger.

Vedttaget den 20.3.2007, tilrettet 1.7.2010, samt 4.1.2013. Tilrettet jf. vedtægtsændringer den 26.11.2020.

Driftsbudget  
for perioden 2025/2026

Boligforeningen B42

Afdeling 41  
Præstevænget 22 - 44

Holger Drachmanns Gade 1  
6400 Sønderborg

Afdelingsdata		Lejemålsart	Antal lejemål	Areal
Ibrugtagning	01-12-1961	Familiebolig	12	816
		Erhverv	0	0
Brutto kvm.	816 m <sup>2</sup>	Ungdomsbolig	0	0
		Institutioner	0	0
		Seniorbolig	0	0
Afdelings fmd. Michael Jensen		HABEgnet	0	0
		Diverse	0	0
Inspektør Torben Thygesen		Ældrebolig	0	0
		Garager	0	0
		I alt	12	816

Afdeling 41	Driftsbudgetter		Regnskab
	2025/2026 Forslag	2024/2025 Gældende	2023/2024

Nettokapitaludgifter

105100	Udamort.ydelser til Dispositionsfonden	9.428	9.428	9.428
105200	Nom.lån/ Andel til Landsbyggefonden	18.856	18.856	18.856
<b>Nettokapitaludgifter i alt</b>		<b>28.284</b>	<b>28.284</b>	<b>28.284</b>

Offentlige og andre faste udg.

106100	Ejendomsskatter	18.000	39.000	28.125
109300	Renovationsudgifter	47.000	47.000	47.741
110100	Forsikringer	8.000	8.000	7.549
111100	El og varme til fællesarealer	-	-	7.149
112100	Administrationsbidrag i afd.	75.075	63.839	61.693
112200	Dispositionsfondsbidrag	9.000	8.000	7.932
113100	A-indskud	80	80	80
113200	G-indskud	65.367	65.000	62.633
<b>Offentlige og andre faste udg. i alt</b>		<b>222.522</b>	<b>230.919</b>	<b>222.902</b>

Variable udgifter

Renholdelse

114126	Beboerservice	5.000	5.000	3.930
114141	Storskrald og container haveaffald	8.000	-	-
114155	Grønne områder, eksterne omkostninger	7.000	7.000	5.000
<b>Renholdelse i alt</b>		<b>20.000</b>	<b>12.000</b>	<b>8.930</b>

Alm. vedligeholdelse

115110	Terræn, konstruktion	1.000	1.000	-
--------	----------------------	-------	-------	---

Afdeling 41		Driftsbudgetter		Regnskab
		2025/2026	2024/2025	2023/2024
		Forslag	Gældende	
115220	Bygning, klimaskærm, facade	1.000	1.000	-
115260	Bygning, klimaskærm, døre/vindue/port	1.000	1.000	2.407
115310	Bygning, Bolig/Erhv, konstruktion	2.000	2.000	-
115320	Bygning, Bolig/Erhv, installation	-	-	3.051
115510	Bygning, Tekn. Install, afløb	1.000	1.000	1.133
115520	Bygning, Tekn. Install, el, belysn.	-	-	1.081
115540	Bygning, Tekn. Install, vand	5.000	5.000	968
115550	Bygning, Tekn. Install, varme	1.000	1.000	2.663
	<b>Alm. vedligeholdelse i alt</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>	<b>11.303</b>
Planl. Vedligeholdelse				
116110	Terræn, konstruktion	-	-	96.920
116120	Terræn, tekn. anlæg	4.000	9.000	-
116130	Terræn, inventar	6.000	6.000	3.881
116220	Bygning, Klimaskærm, facade	-	350.000	16.408
116230	Bygning, Klimaskærm, tag	60.000	550.000	6.035
116250	Bygning, Klimaskærm, trapper/ramper	3.000	95.000	8.084
116260	Bygning, Klimaskærm, døre/vindue/port	5.000	484.000	3.287
116310	Bygning, Bolig/Erhv, konstruktion	135.000	85.000	17.191
116320	Bygning, Bolig/Erhv, installation	20.000	10.000	4.136
116410	Bygning, Fælles, indvendig	-	-	8.271
116510	Bygning, Tekn. Install, afløb	15.000	5.000	34.595
116520	Bygning, Tekn. Install, el, belysning	6.000	6.000	8.130
116530	Bygning, Tekn. Install, gas	-	-	1.613
116540	Bygning, Tekn. Install, vand	10.000	4.000	9.587
116550	Bygning, Tekn. Install, varme	15.000	421.500	17.471
116570	Bygning, Tekn. Install, ventilation	-	120.000	1.484
116999	Dækket af henlæggelser (401)	-279.000	-2.145.500	-237.091
	<b>Planl. Vedligeholdelse i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Istandsættelse ved fraflytning				
117100	Afholdte udgifter A-ordning	30.000	30.000	31.543
117101	Afholdte udgifter (overslag) A-ordning	-	-	75
117200	Dækket af henlæggelser (401+402+403)	-30.000	-30.000	-31.618
	<b>Istandsættelse ved fraflytning i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Øvrige variable udg.				
119101	Kontingent BL	2.500	2.500	1.987
119103	Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	2.000	2.000	1.500
	<b>Øvrige variable udg. i alt</b>	<b>4.500</b>	<b>4.500</b>	<b>3.487</b>
Henlæggelser				
120100	Henlæggelser Drift og vedligeholdelse	250.000	220.000	200.000
121100	Henl. Istandsættelse ved frafl. A-ordn.	25.000	25.000	25.000
	<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>275.000</b>	<b>245.000</b>	<b>225.000</b>
Ekstraordinære udgifter				

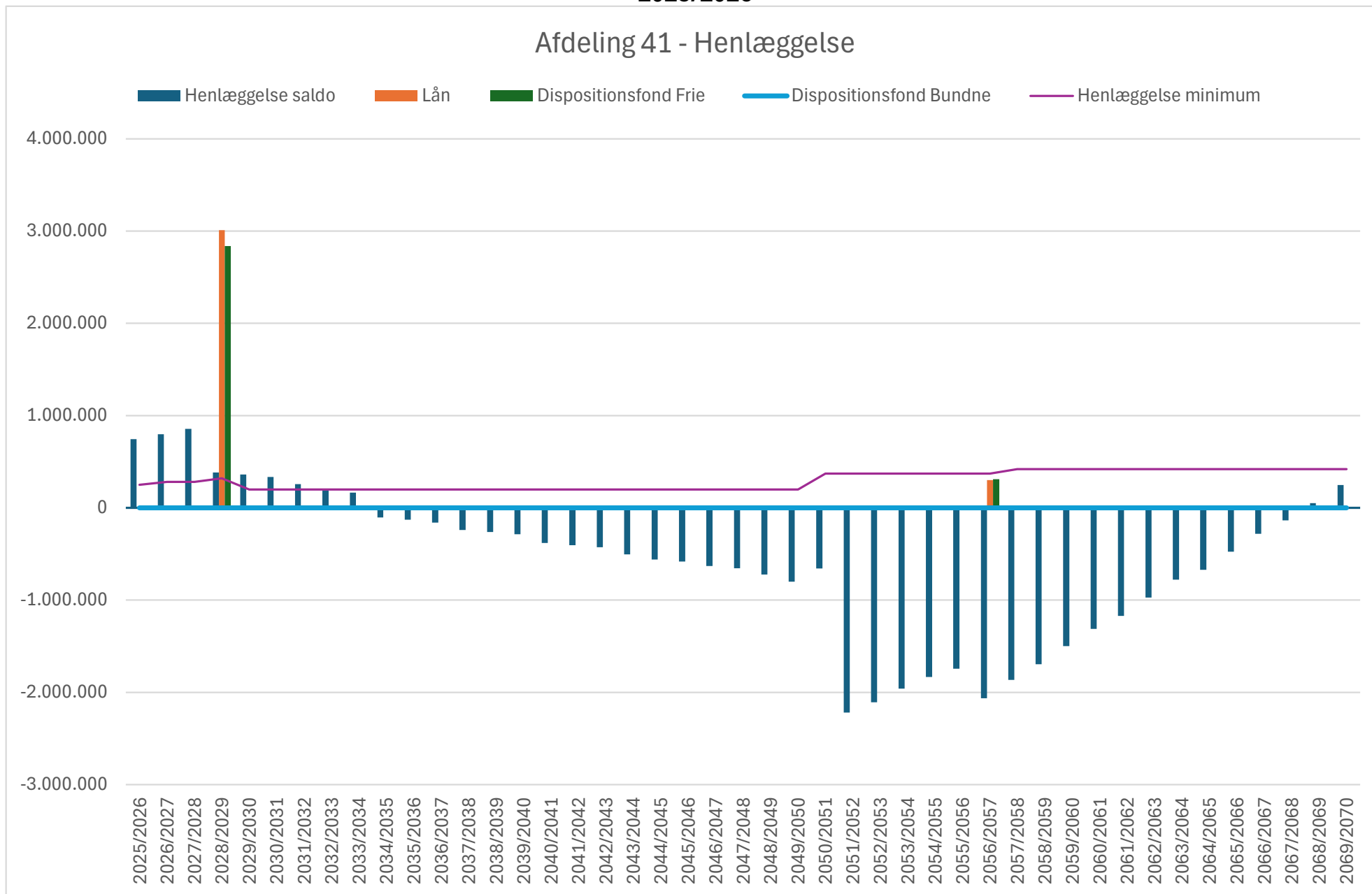
Afdeling 41		Driftsbudgetter		Regnskab 2023/2024
		2025/2026 Forslag	2024/2025 Gældende	
125100	Afdrag (303.1)	42.000	42.000	41.585
125200	Renter mv.	33.000	33.000	32.566
	<b>Ydelser for forbedringslån i alt</b>	<b>75.000</b>	<b>75.000</b>	<b>74.151</b>
	<b>Afskrivninger</b>			
126100	Afskr. Forbedringsarbejder (303.1)	55.200	46.800	941.200
	<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>55.200</b>	<b>46.800</b>	<b>941.200</b>
	<b>Øvrige</b>			
129100	Tab ved lejeledighed	-	-	1.901
129150	Tab forbrug ved lejeledighed m v	-	-	49
129200	Dækket af disp.fond mv.	-	-	-1.949
131100	Renter af gæld til boligorganisationen	500	-	622
133100	Afvikling af underskud tidl år. (407.1)	1.672	1.672	-
140200	Årets overskud overf. til opsaml. res.	-	-	5.355
	<b>Øvrige i alt</b>	<b>2.172</b>	<b>1.672</b>	<b>5.977</b>
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>694.678</b>	<b>656.175</b>	<b>1.521.233</b>

Afdeling 41		Driftsbudgetter		Regnskab
		2025/2026 Forslag	2024/2025 Gældende	2023/2024
Ordinære indtægter				
201100	Almene familieboliger	601.295	601.295	498.189
201108	Råderetsforbedringer	48.440	53.880	50.090
<b>Boligafgifter og lejer i alt</b>		<b>649.735</b>	<b>655.175</b>	<b>548.279</b>
Andre indtægter				
202100	Rente af mellemregning	-	1.000	1.279
203100	Tilskud fra boligorganisationen	-	-	950.000
203600	Overført fra opsamlet resultat	5.355	-	21.675
<b>Andre indtægter i alt</b>		<b>5.355</b>	<b>1.000</b>	<b>972.954</b>
<b>Indtægter i alt</b>		<b>655.090</b>	<b>656.175</b>	<b>1.521.233</b>
<b>ÅRETS UNDERSKUD</b>		<b>39.588</b>	<b>-</b>	<b>-0</b>
Foreslået huslejeforhøjelse		6,58%		

Konto	Aktivitet	2025/2026	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	2035/2036	2036/2037	2037/2038	2038/2039	2039/2040	2040/2041	2041/2042	2042/2043	2043/2044	2044/2045
<b>Planlagt vedligeholdelse</b>																					
116120	- Kloak	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
116120	- Rensning af brønde	0	6.000	0	6.000	0	6.000	0	6.000	0	6.000	0	6.000	0	6.000	0	6.000	0	6.000	0	6.000
116130	- Frilejde	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	- Carporte	5.000	0	5.000	0	5.000	0	5.000	0	5.000	0	5.000	0	5.000	0	5.000	0	5.000	0	5.000	0
116130	- Maling af træværk	0	0	0	0	0	0	0	35.000	0	0	0	0	0	0	0	35.000	0	0	0	0
116130	- Postkasser	1.000	0	0	1.000	0	0	1.000	0	0	1.000	0	0	1.000	0	0	1.000	0	0	1.000	0
116130	- Container haveaffald		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230	- Stern	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230	- Tag	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
116230	- Tagrender rep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230	- Algebekæmpelse af tage m.m.	30.000	0	0	0	0	0	30.000	0	0	0	0	0	30.000	0	0	0	0	0	30.000	0
116230	- Rensning af tagrender	25.000	0	0	25.000	0	0	25.000	0	0	25.000	0	0	25.000	0	0	25.000	0	0	25.000	0
116250	- Trapper	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
116260	- Dører ,vinduer	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
116260	- Vinduesservice	0	0	0	9.000	0	0	0	9.000	0	0	0	9.000	0	0	0	9.000	0	0	0	9.000
116260	- Bløde fuger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20.000
116310	- Turnusarbejde	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000
116310	- Døre	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
116310	- Gulve	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
116310	- Træværk	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
116320	- Komfur	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
116320	- Køleskabe	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116320	- Emhætter	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
116510	- WC håndvaske og toiletter	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
116520	- El og belysning	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
116520	- Nedtagning af antenner	0	0	0	15.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116540	- Vandhaner	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116550	- Fjernvarme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116550	- Gas fyr	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116550	- Radiator	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
	Kopier ny linie																				
116110	- Udskiftning af belægning	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116120	- Udskiftning af afløbsanlæg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116220	- Udskiftning af facade	-	-	-	1.400.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116230	- Udskiftning af tag	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116260	- Udskiftning af døre & vinduer	-	-	-	890.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116230	- Udskiftning af tagrender	-	-	-	250.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116220	- Rep. og maling af facader og sokler	-	-	-	350.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116230	- Tagrender udskiftning	-	-	-	120.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116230	- Isolering af lofter	-	-	-	250.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116230	- Fjerne skorsten	-	-	-	120.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116550	- Udskiftning af radiator	-	-	-	420.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116570	- Ventilation i kælder	-	-	-	120.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116260	- Udskiftning af hoveddører og kældervinduer	-	-	-	450.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116220	- Klimaskærm	-	-	-	2.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0 0		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0 0		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0 0		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0 0		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116998	- Korrektion indeværende budgetår																				
116999	- Dækket af henlæggelser (401)																				
	<b>Planlagt vedligehold</b>	<b>279.000</b>	<b>224.000</b>	<b>223.000</b>	<b>6.644.000</b>	<b>223.000</b>	<b>224.000</b>	<b>279.000</b>	<b>268.000</b>	<b>223.000</b>	<b>470.000</b>	<b>223.000</b>	<b>233.000</b>	<b>279.000</b>	<b>224.000</b>	<b>223.000</b>	<b>294.000</b>	<b>223.000</b>	<b>224.000</b>	<b>279.000</b>	<b>253.000</b>



Konto	Aktivitet	2025/2026	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	2035/2036	2036/2037	2037/2038	2038/2039	2039/2040	2040/2041	2041/2042	2042/2043	2043/2044	2044/2045
<b>Henlæggelser</b>																					
120100	Henlæggelser Drift og vedligeholdelse	250.000	280.000	280.000	320.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
121100	Henl. Istandsættelse ved frafl. A-ordn.																				
124100	Andre henlæggelser																				
125100	Afdrag (303.1)																				
125200	Renter mv.																				
125400	Heraf dækket ved løbende off. tilskud																				
	<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>250.000</b>	<b>280.000</b>	<b>280.000</b>	<b>320.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
	Huslejeændring pba henlæggelse	208	208	-	278	- 833	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		37	37	-	49	- 147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Anden finansiering</b>																					
401100	Lån	-	-	-	3.011.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
401200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
401300	Tilskud Dispositionsfond frie midler	-	-	-	2.839.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
401400	Tilskud Dispositionsfond bundne midler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Anden finansiering i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.850.500</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Anden finansiering</b>																					
401100	Lån																				
401200																					
401300	Tilskud Dispositionsfond frie midler																				
401400	Tilskud Dispositionsfond bundne midler																				
	<b>Anden finansiering i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Likviditetsopgørelse</b>																					
116xxx	Planlagt vedligehold - Forbrug (-)	279.000	224.000	223.000	6.644.000	223.000	224.000	279.000	268.000	223.000	470.000	223.000	233.000	279.000	224.000	223.000	294.000	223.000	224.000	279.000	253.000
120100	Henlæggelser	250.000	280.000	280.000	320.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
401xxx	Anden finansiering	0	0	0	5.850.500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tilgang(+)/Afgang (-)	-29.000	56.000	57.000	-473.500	-23.000	-24.000	-79.000	-68.000	-23.000	-270.000	-23.000	-33.000	-79.000	-24.000	-23.000	-94.000	-23.000	-24.000	-79.000	-53.000
	Saldo Primo	772.724	743.724	799.724	856.724	383.224	360.224	336.224	257.224	189.224	166.224	-103.776	-126.776	-159.776	-238.776	-262.776	-285.776	-379.776	-402.776	-426.776	-505.776
	Saldo Ultimo	743.724	799.724	856.724	383.224	360.224	336.224	257.224	189.224	166.224	-103.776	-126.776	-159.776	-238.776	-262.776	-285.776	-379.776	-402.776	-426.776	-505.776	-558.776







Forslag til alle afdelingsmøder:

1. Forslag om mulighed for anvendelse af fuldmagt på afdelingsmøder.

*Forslag:*

*For at muliggøre brug af fuldmagter på afdelingsmødet foreslås det at følgende tilføjes afdelingens forretningsorden:*

*Stemmeret på afdelingsmøder kan udøves ved fuldmagt ud fra nedenstående regler:*

1. *En fuldmagt skal være skriftlig og påført dato for anvendelse.*
2. *Det er kun beboere i afdelingen eller deres værger, der kan udstede fuldmagt.*
3. *Fuldmagten kan kun udstedes til nærmeste pårørende, til andre af afdelingens beboere eller til værger for andre beboere i afdelingen.*
4. *Ingen fuldmagtshaver kan repræsentere mere end 2 fuldmagtsgivere. (max 2 fuldmagter pr. husstand)*