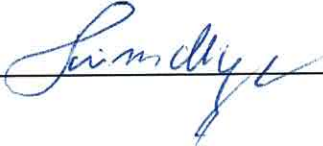


Afdelingsmøde	Referat nr. 868
Til stede var: Fra hovedbestyrelsen: Finn Marquardsen (FMA) Fra administrationen: Lars Blædel Riemann (LBR), Torben Thygesen (TTH) og Søren Steen Kindberg (SSK) Fra afdelingen: 5 beboere	Dag og år: Lørdag, den 14. marts 2026, kl. 11:00 på Holger Drachmanns Gade 1 Afdelingsmøde for afd. 14 Møllegade 76
Kasper Faber bød velkommen og foreslog FMA som dirigent	
Pkt. 1 Valg af dirigent. Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen.	FMA blev valgt som dirigent
Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Mundtlig beretning godkendt.
Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år TTH gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt ori- enterede om det afsluttede regnskab. Budgettet udviser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejestigning Budgettet medfører ingen huslejestigning for regnskabsåret 2026/27. Budgetforslaget vil ikke medføre en stigning i huslejen pr. 1. juli 2026. Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godken- delse af afdelingens driftsbudget: Ingen indkomne forslag.	Budgettet enstemmigt godkendt.
Pkt. 4 Behandling af indkomne forslag: Indgåede forslag til behandling under punkt: Ingen indkomne forslag	
Pkt. 5 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen: Formanden er ikke på valg.	

Penneo dokumentnøgle: 2F9IY-MSP1Z-05Y2E-138VK-ES53N-OCCEIG

<p>Pkt. 6 Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter: På valg: Klaus W. Heinrich</p> <p>Suppleanter: Else Fogh Madsen og nyvalg af suppleant</p>	<p>Valgt til bestyrelse: Klaus W. Heinrich</p> <p>Valgt til suppleanter: 1. suppleant: Else Fogh Madsen 2. suppleant: Ditte Koskinen (valgt med tilkendegivelse/fuldmagt)</p>
<p>Pkt. 7 Eventuelt:</p> <p>Visning af ledige boliger med venteliste</p> <p>uHabi – B42´ s beboer-app er i luften</p> <p>De grønne områder i afdelingen</p> <p>Offentlig brug af molokkerne</p> <p>El-aftale</p> <p>Miljøstation/kasser til fagligt affald</p> <p>Mødet sluttede kl. 11:30</p> 	<p>TTH informere om det nye tiltag fra administrationen mht. til visning af ledige boliger og ventelisten hertil.</p> <p>TTH informerede omkring B42´ s beboer-app uHabi.</p> <p>Vedr. græsklipningen/robotterne – emnet blev drøfter. Angående hjulspor i græsplænen efter opsugning af blade m.m. - der er bestilt reetablering af dette samt gødning af græsplænen og hækplanterne. Betonkanten fra belægningen og ud mod Møllegade er defekt – dette kigges der på til den kommende markvandring efterår 2026.</p> <p>Dette er et problem i samtlige af B42´ s afdelinger som er meget svært at gøre noget ved. Skilte hjælper desværre ikke ret meget, de respekteres ikke.</p> <p>Der kan ikke laves individuelle el-aftaler.</p> <p>Dette/disse forefindes ikke i afdelingen. Teknisk afdeling B42 og afdelingsbestyrelsen finder i samarbejde en løsning på dette.</p>

Penneo dokumentnøgle: 2F9IY-MSP17-05Y2F-L3PVK-ES53N-QCFTG

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Kasper Faber

Bestyrelsesformand

På vegne af: Afd. 14

Serienummer: 651ceff9-9aad-42ea-bd60-1ac382a714a2

IP: 87.49.xxx.xxx

2026-04-10 19:55:11 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.