

<p>Til stede var: Sigfred Boisen, Tage Winkel, Preben Hyllested og Kaj Engelhardt Under punkt 1: Torben Thygesen, Inge Kristensen og Ilse Lassen</p> <p>Afbud: Erling Kristensen</p>	<p>Blad nr. 01</p> <p>Dag og år: 29.01.2025</p> <p>Afdelingsbestyrelsesmøde afdeling 09</p>
<p>1. Gennemgang af budget med Torben Thygesen og Inge Kristensen</p> <p>Inge Kristensen og Ilse Lasen gennemgik det udsendte budget for afdelingen. Lejestigning skyldes:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Forøget henlæggelse til planlagt vedligeholdelse. ○ Overført overskud fra tidligere år modvirker stigningen. ○ Et individuelt tillæg udløber 1.december 2025, hvorved indtægten bortfalder i afdelingen. <p>Budgetforslaget vil medføre en gennemsnitlig årlig stigning i huslejen på 31,62 kr. pr. m2, svarende til ca. 234 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål. Huslejestigningen er gældende fra 1. juli 2025.</p> <p>Torben Thygesen gennemgik de nye grafer, der viser henlæggelserne over 50 år. Det giver et godt overblik i det fremtidige arbejde.</p> <p>Budgettet blev godkendt af afdelingsbestyrelsen.</p> <p>2. Gennemgang af kommende afdelingsmøde</p> <p>a. Beretning – hvordan skriftlig/mundtlig</p> <p>Kaj laver udkast til skriftlig beretning, der omdøles til beboerne.</p> <p>b. Forslag</p> <p>Der stilles 2 forslag til råderetten. 1. Maling af trælofter tillades. 2. indsættelse af skab i soveværelse og værelse. Skabene betales over ti år og tilfalder herefter afdelingen.</p> <p>c. Valg – Hvem ønsker genvalg?</p> <p>Bestyrelse: Sigfred Boisen</p> <p>Suppleanter: Tage Winkel og Preben Hyllested</p> <p>Repræsentantskab: Tage Winkel</p> <p>Antenneforening: Afklares senere</p> <p>3. Forårsfest den 29. marts</p> <p>a. Hvem gør hvad?</p> <p>Besluttes til vores julekomsammen for afdelingsbestyrelsen.</p> <p>4. Eventuelt</p> <p>Ingenting.</p> <p>Ref. Kaj Engelhardt</p>	