

## BOLIGFORENINGEN B42

Søger ny

### PROJEKTLEDER

Vil du være en del af et stærkt team i en af Sønderjyllands mest eftertragtede boligforeninger? Vil du være med til at gå forrest og vise vejen for fremtidens boligforeninger? Så er dette måske noget for dig.

B42 er en almennyttig boligforening med 50 ansatte, som administrerer 45 boligafdelinger med ca. 2100 lejemål fordelt i Sønderborg kommune.

#### Arbejdsopgaver

Den tekniske afdeling står for den daglige drift og vedligeholdelse af boliger, bygninger og udendørsarealer. Som projektleder vil du komme til at indgå et tæt samarbejde med resten af teamet i den tekniske afdeling.

Du vil hovedsagelig have en rolle hvor du sørger for at gennemføre projekter i vores afdelinger, men du vil også skulle indgå i de daglige ad hoc-opgaver i teknisk afdeling.

I det daglige vil du således få til opgave at udarbejde budgettal for større vedligeholdelses- og renoveringsarbejder, indhente tilbud herunder udarbejde arbejdsbeskrivelser og udbudsmaterialer. Føre tilsyn og afholde byggemøder. Håndtere forsikringssager. Have tæt dialog med håndværkere, eksterne rådgivere, afdelingsbestyrelser og alle dine kolleger i B42.

#### Kvalifikationer

- Du kan arbejde selvstændigt og systematisk med mange opgaver samtidig.
- Du har en stærk projektbaggrund med udgangspunkt i byggeri og anlægsarbejde.
- Du har erfaring med drift, vedligehold og renoveringsarbejder.
- Du kan begå dig på en byggeplads.
- Du har let ved IT og er god til at tilegne dig ny viden.
- Du er stærk i mundtlig og skriftlig kommunikation på dansk og kan begå dig på engelsk.
- Du er tryk ved at skulle præsentere dine projekter overfor en forsamling.
- Du har en god regnskabsmæssig forståelse.
- Du har almindeligt kørekort og egen bil (der ydes kørselsgodtgørelse iht. gældende takster).

Som person har du humor, men kan samtidig give naturlig respekt omkring dig gennem din stærke faglighed og dine gode kommunikationsevner. Værdier som ansvarlighed og engagement er helt naturlige for dig. Du er serviceminded og har en naturlig evne til at styre en dialog på en konstruktiv og respektfuld måde. Du bidrager positivt i et stærkt team med forskellig baggrund. Du er god til at planlægge dine arbejdsopgaver og arbejde selvstændigt med et godt overblik.

#### Ansættelse

Vi tilbyder gode ansættelsesvilkår, samt løn iht. overenskomst mellem BL og Faglig Puls. Tiltrædelse 1.9.2025, eventuelt før.

#### Ansøgning

Skriftlig ansøgning med oplysning om personlige data, tidligere beskæftigelse og uddannelse bedes fremsendt på mail til [job@b42.dk](mailto:job@b42.dk) Mrk. "Projektleder"

Har du spørgsmål til stillingen, er du velkommen til at kontakte teknisk chef Jens Christian Jessen på tlf. 25542325.