

Til beboerne i afd. 110
Skriverløkken 1 - 27

03-03-2026

Endelig dagsorden til afdelingsmøde

Lørdag, den 14. marts 2026, kl. 9:00
på **Holger Drachmanns Gade 1.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.
3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
Der er fra beboer indgået følgende forslag:
 1. *Forslag til årlig trappevask og rengøring af karnapper og vinduer, jf. vedlagte*
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.
Der er fra administrationen indgået følgende forslag:
 1. *Forslag til opsætning af ladestander*
 2. *Forslag til mulighed for anvendelse af fuldmagt på afdelingsmøderne, jf. vedlagte*
5. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.
6. Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.
Nyvalg af bestyrelsesmedlemmer
Nyvalg af 2 suppleanter.
7. Valg af 3 repræsentanter til Antenneforeningen B42
På valg: Willy Nielsen
8. Valg af administrator for udlejning af fælleslokale (1 år)
9. Eventuelt.

Boligforeningen 42
Holger Drachmanns Gade 1
6400 Sønderborg

T: 74 42 57 95
post@b42.dk
www.b42.dk

Der vil være et let traktament i gården for de deltagende.

Med venlig hilsen
Boligforeningen B42

Lars B. Riemann
Direktør

FORRETNINGSORDEN**AFDELING 10**
Skriverløkken 1-27**Afdelingen og dens ledelse**

Som retningslinjer for afholdelse af det ordinære, obligatoriske afdelingsmøde gælder sammen med selskabets vedtægter følgende bestemmelser:

Under henvisning til vedtægternes § 14, stk.1 skal der hvert år inden 3 måneder før næste regnskabsårs begyndelse afholdes ordinært, obligatorisk afdelingsmøde.

Dagsordenen for afdelingsmødet i **afd. 10** skal omfatte følgende punkter:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.
- 3) Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
- 4) Behandling af eventuelt indkomne forslag.
- 5) Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.
- 6) Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.
- 7) Valg af 3 repræsentanter til Antenneforeningen B42.
- 8) Beslutning omkring fælleslokale:
 - a. Valg af administrator for udlejning af fælleslokale (1 år)
- 9) Eventuelt.

Ad 5) *Det er vedtaget, at formanden for afdelingsbestyrelsen vælges direkte på afdelingsmødet.*

Ad 5-6) *Det er vedtaget, at afdelingsbestyrelsen skal bestå af minimum 3 medlemmer.*

Ad repræsentantskabsmedlemmer: *Afdelingen har 4 medlemmer i foreningens repræsentantskab, nemlig formanden samt yderligere 3.*

Det er vedtaget, at det overlades til afdelingsbestyrelsen at udpege afdelingens øvrige medlemmer til repræsentantskabet af og blandt afdelingsbestyrelsens medlemmer og suppleanter. Afdelingsbestyrelsen meddeler foreningens ledelse om sit valg af repræsentantskabsmedlemmer.

Ad afdelingsmøder: *Det er vedtaget, at der kun afholdes ét årligt afdelingsmøde, hvor afdelingens budgetforslag forelægges til godkendelse og regnskabet for det forløbne år forelægges til orientering.*

Afdelingsmødets forløb

Afdelingsmødet ledes af en på mødet valgt dirigent.

Dirigenten sørger for, at mødet afvikles i god ro og orden samt sørger for en værdig forhandlingsform.

Dirigenten afgør alle spørgsmål vedrørende mødets lovlighed, forhandlinger og afstemninger.

Vedttaget den 19.2.2009, tilrettet 1.7.2010, 3.1.2013 og 13.3.2013. Tilrettet jf. vedtægtsændringer den 26.11.2020. Tilrettet 28.2.2022. tilrettet 27.2.2023

Til afdeling 10

Budgetforslag for 01.07.2026 – 30.06.2027

Vedlagt følger forslag til driftsbudget samt dertilhørende bilag:

- Budget for drift og vedligehold 10 år frem
- Graf for de kommende 45 års saldo for henlæggelser
- Totaloversigt over de kommende 45 års planlagt vedligehold (*OBS: Totaloversigten kan ikke printes, men kan forstørres og dermed læses på en skærm*)

Offentlige og andre faste udgifter: På kontoen for ejendomsskatter, vand, renovation m.m. er der budgetteret med ændringer som følge af den forventede prisudvikling.

Til budgetforslaget har vi herudover følgende bemærkninger:

Planlagt vedligeholdelse (gruppe 116) er udarbejdet ud fra en vurdering af den nødvendige vedligeholdelse, herunder påkrævede udskiftninger. Alle detaljer vedrørende budgettet er at finde i de vedlagte bilag for drift og vedligehold.

Budgettet viser underskud på bundlinjen, og det medfører en huslejestigning. Stigningen skyldes først og fremmest:

- Forøget henlæggelse til planlagt vedligeholdelse.
- Forøgede afskrivninger på tidligere udførte forbedringer.
- Overført underskud fra tidligere år.
- Forøgede udgifter til renholdelse af afdelingens fællesarealer, herunder grønne områder og evt. vask af trapper.
- Forøgede udgifter til offentlige og andre faste udgifter.
-

Budgetforslaget vil medføre en gennemsnitlig årlig stigning i huslejen på ca. 16,26 kr. pr. m², svarende til ca. 104 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål. Huslejestigningen vil være gældende fra 1. juli 2026.

Med venlig hilsen
Boligforeningen B42

Driftsbudget
for perioden 2026/2027

Boligforeningen B42

Afdeling 10
Skriverløkken 1 - 27

Holger Drachmanns Gade 1
6400 Sønderborg

Afdelingsdata		Lejemålsart	Antal lejemål	Areal
Ibrugtagning	01-04-1957	Familiebolig	87	6.699
		Erhverv	0	0
Brutto kvm.	6699 m ²	Ungdomsbolig	0	0
		Institutioner	0	0
		Seniorbolig	0	0
Inspektør Torben Thygesen		HABEgnet	0	0
		Diverse	1	0
		Ældrebolig	0	0
		Garager	0	0
		I alt	88	6.699

Afdeling 10	Driftsbudgetter		Regnskab
	2026/2027 Forslag	2025/2026 Gældende	2024/2025

Nettokapitaludgifter

105100	Udamort.ydelser til Dispositionsfonden	62.570	62.570	62.570
105200	Nom.lån/ Andel til Landsbyggefonden	125.140	125.140	125.140
Nettokapitaludgifter i alt		187.710	187.710	187.710

Offentlige og andre faste udg.

106100	Ejendomsskatter	257.000	254.000	253.055
107100	Faste vandudgifter	306.000	300.000	297.243
109300	Renovationsudgifter	229.000	222.000	223.480
110100	Forsikringer	74.900	70.000	71.281
111100	El og varme til fællesarealer	-	-	-37.572
111300	Målerpasning mv.	45.000	45.000	72.629
112100	Administrationsbidrag i afd.	346.121	339.375	320.414
112200	Dispositionsfondsbidrag	59.400	60.000	57.594
113100	A-indskud	24.812	24.812	24.812
113200	G-indskud	545.000	545.000	536.255
Offentlige og andre faste udg. i alt		1.887.233	1.860.187	1.819.192

Variable udgifter

Renholdelse

114126	Beboerservice	100.000	120.000	45.520
114141	Storskrald og container haveaffald	40.000	30.000	28.792
114155	Grønne områder, eksterne omkostninger	168.134	150.884	144.200
114200	Rengøring af fællesområder	140.000	140.000	140.350
Renholdelse i alt		448.134	440.884	358.861

Afdeling 10		Driftsbudgetter		Regnskab
		2026/2027	2025/2026	2024/2025
		Forslag	Gældende	
	Alm. vedligeholdelse			
115120	Terræn, tekn. anlæg	2.000	2.000	-
115130	Terræn, inventar	-	-	835
115210	Bygning, klimaskærm, fundament	2.000	2.000	-
115220	Bygning, klimaskærm, facade	3.000	3.000	2.144
115230	Bygning, klimaskærm, tag	2.000	2.000	-
115240	Bygning, klimaskærm, altan/-gange	1.000	1.000	-
115250	Bygning, klimaskærm, trapper/ramper	3.000	3.000	-
115260	Bygning, klimaskærm, døre/vindue/port	10.000	10.000	23.996
115310	Bygning, Bolig/Erhv, konstruktion	5.000	5.000	669
115320	Bygning, Bolig/Erhv, installation	5.000	5.000	3.231
115410	Bygning, Fælles, indvendig	1.000	1.000	2.976
115510	Bygning, Tekn. Install, afløb	8.000	8.000	9.267
115520	Bygning, Tekn. Install, el, belysn.	3.000	3.000	8.649
115540	Bygning, Tekn. Install, vand	6.000	6.000	4.398
115550	Bygning, Tekn. Install, varme	5.000	5.000	6.479
115560	Bygning, Tekn. Install, vaskeri fælles	-	-	5.335
	Alm. vedligeholdelse i alt	56.000	56.000	67.978
	Planl. Vedligeholdelse			
116110	Terræn, konstruktion	220.000	105.000	44.671
116120	Terræn, tekn. anlæg	8.000	65.000	27.445
116130	Terræn, inventar	70.000	10.000	12.711
116140	Terræn, beplantning	85.000	69.000	88.054
116220	Bygning, Klimaskærm, facade	125.000	125.000	55.136
116230	Bygning, Klimaskærm, tag	35.000	70.000	850
116240	Bygning, Klimaskærm, altan/-gange	-	-	10.452
116250	Bygning, Klimaskærm, trapper/ramper	20.000	-	-
116260	Bygning, Klimaskærm, døre/vindue/port	100.000	50.000	129.129
116310	Bygning, Bolig/Erhv, konstruktion	300.000	280.000	114.204
116320	Bygning, Bolig/Erhv, installation	70.000	50.000	24.534
116410	Bygning, Fælles, indvendig	25.000	25.000	219.500
116510	Bygning, Tekn. Install, afløb	32.000	32.000	28.546
116520	Bygning, Tekn. Install, el, belysning	45.000	105.000	39.511
116540	Bygning, Tekn. Install, vand	12.000	12.000	22.125
116550	Bygning, Tekn. Install, varme	35.000	-	7.288
116560	Bygning, Tekn. Install, vaskeri fælles	67.000	67.000	4.152
116570	Bygning, Tekn. Install, ventilation	-	140.000	97.784
116580	Bygning, Tekn. Install, øvrige	-	-	6.117
116999	Dækket af henlæggelser (401)	-1.249.000	-1.205.000	-932.209
	Planl. Vedligeholdelse i alt	-	-	-
	Istandsættelse ved fraflytning			
117100	Afholdte udgifter A-ordning	40.000	40.000	57.975
117200	Dækket af henlæggelser (401+402+403)	-40.000	-40.000	-37.500
	Istandsættelse ved fraflytning i alt	-	-	20.475

Afdeling 10		Driftsbudgetter		Regnskab
		2026/2027	2025/2026	2024/2025
		Forslag	Gældende	
Øvrige variable udg.				
118100	Drift af fællesvaskeri	22.000	20.000	19.128
119101	Kontingent BL	17.400	15.000	15.329
119103	Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	-	-	1.300
119200	Antenneudgift	29.480	28.710	28.537
Øvrige variable udg. i alt		68.880	63.710	64.294
Henlæggelser				
120100	Henlæggelser Drift og vedligeholdelse	1.300.000	1.200.000	1.150.000
121100	Henl. Istandsættelse ved frafl. A-ordn.	60.000	60.000	40.000
Henlæggelser i alt		1.360.000	1.260.000	1.190.000
Ekstraordinære udgifter				
125100	Afdrag (303.1)	205.000	185.000	199.101
125200	Renter mv.	170.000	190.000	164.139
Ydelser for forbedringslån i alt		375.000	375.000	363.239
Afskrivninger				
126100	Afskr. Forbedringsarbejder (303.1)	487.300	481.000	470.160
Afskrivninger i alt		487.300	481.000	470.160
Øvrige				
129100	Tab ved lejeledighed	-	-	4.791
129200	Dækket af disp.fond mv.	-	-	-4.791
130100	Tab ved fraflytninger	30.000	30.000	177.462
130300	Dækket af Disp. Fond	-30.000	-30.000	-177.462
131100	Renter af gæld til boligorganisationen	7.000	7.000	6.656
133100	Afvikling af underskud tidl år. (407.1)	42.960	56.802	46.887
Øvrige i alt		49.960	63.802	53.543
Udgifter i alt		4.920.217	4.788.293	4.595.451

Afdeling 10		Driftsbudgetter		Regnskab
		2026/2027	2025/2026	2024/2025
		Forslag	Gældende	
Ordinære indtægter				
201100	Almene familieboliger	3.930.293	3.930.293	3.676.997
201108	Råderetsforbedringer	563.000	550.000	548.998
201550	Depotrum (loft, kælder, skab)	28.000	28.000	27.430
Boligafgifter og lejer i alt		4.521.293	4.508.293	4.253.425
Andre indtægter				
202150	Renteindtægt debitor	-	-	2.177
203100	Tilskud fra boligorganisationen	200.000	200.000	200.000
203200	Drift af fællesvaskeri	90.000	80.000	97.193
210100	Årets underskud overf. til opsaml. res.	-	-	42.656
Andre indtægter i alt		290.000	280.000	342.026
Indtægter i alt		4.811.293	4.788.293	4.595.451
ÅRETS UNDERSKUD		108.924	-	-0
Foreslået huslejeforhøjelse		2,77%		

2026/2027

Afdeling 10

Drift & Vedligehold

		År									
Konto	Aktivitet	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	2035/2036
Planlagt vedligeholdelse											
116110 -	Belægninger m.m.	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000
116110 -	Algebekæmpelse belægninger m.m.	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116110 -	Ny afgrænsning ved kældernedgang	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116110 -	Snerydning og saltning	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000
116120 -	Rensning af brønde m.m.	0	15.000	0	15.000	0	15.000	0	15.000	0	15.000
116120 -	Rottespærre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116120 -	Rottespærreservice	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
116130 -	Borde/Bænke	60.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130 -	Legeplads	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130 -	Legeplads	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116140 -	Beplantning/græs	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000
116140 -	Beskæring af træer / træfældning	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
116140 -	Juletræer	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
116140 -	Robotservice	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116140 -	Robotplæneklipper	0	0	0	0	50.000	50.000	0	0	0	0
116220 -	Facader/overliggere	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
116220 -	Fuger murværk	120.000	0	0	0	0	60.000	0	0	0	0
116230 -	Udluftning/rotte bekæmpelse	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
116230 -	Taghætter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230 -	Rensning af tagrender og nedløb m.m.	0	0	30.000	0	0	30.000	0	0	30.000	0
116230 -	Algebekæmpelse af tage m.m.		0	0	60.000	0	0		0	60.000	0
116230 -	Tag	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
116250 -	Udvendige trapper	20.000	0	0	0	20.000	0	0	0	20.000	0
116260 -	Maling af kælderdøre										
116260 -	Udskiftning af hoveddøre	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260 -	Udskiftning af batteri i lås	20.000	0	20.000	0	20.000	0	20.000	0	20.000	0
116260 -	Vinduer/facade	0	0	10.000	0	0	10.000	0	0	10.000	0
116260 -	Vinduesservice	0	0	45.000	0	0	0	45.000	0	0	0
116260 -	Bløde fuger	80.000	0	0	0	0	0	0	0	80.000	0
116310 -	Turnusarbejde	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
116310 -	Skabsinventar/kontakter/døre	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
116310 -	Gulvbelægning/vinyl	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000
116320 -	Køleskabe	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000

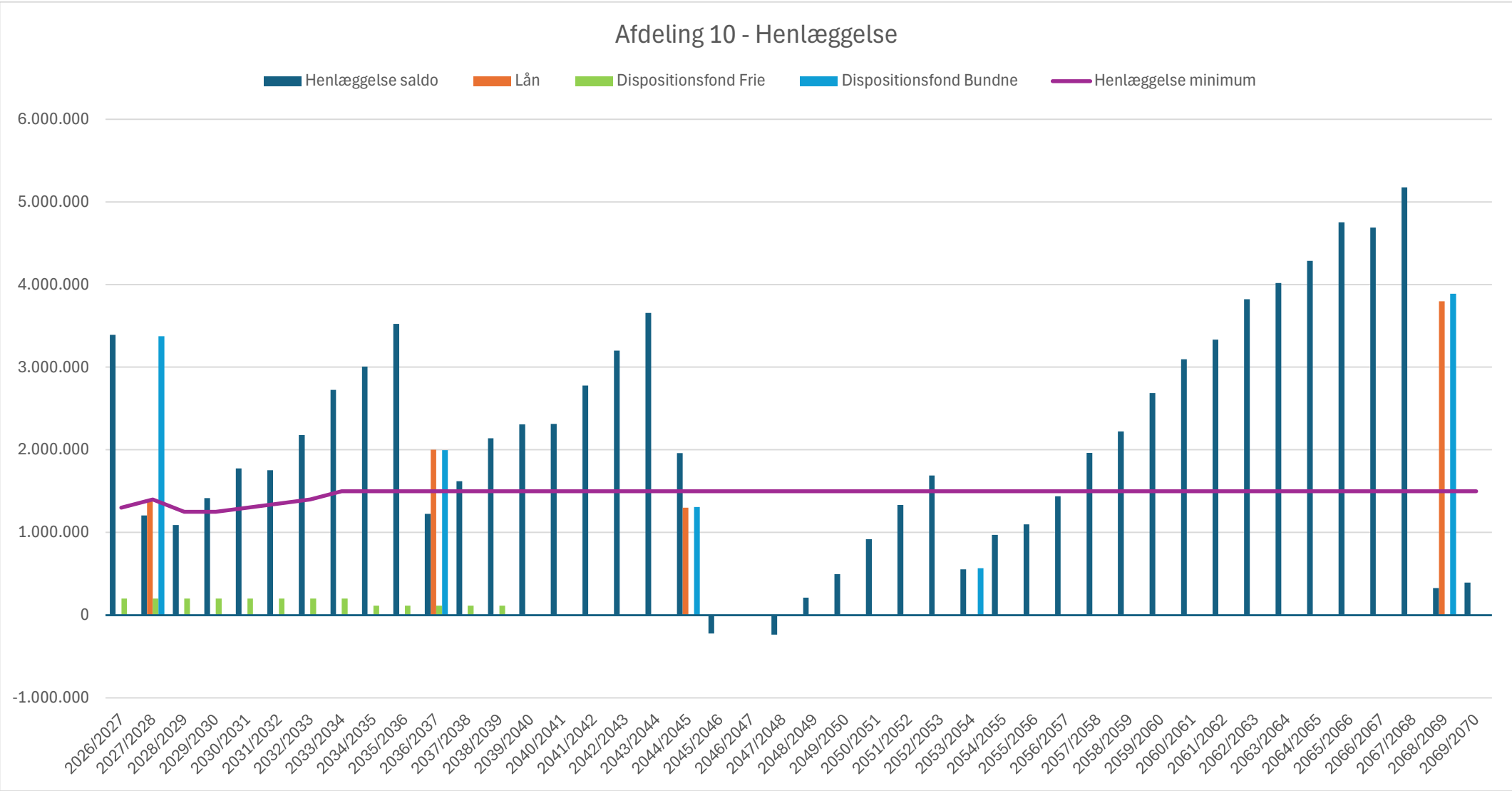
2026/2027

Konto	Aktivitet	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	2035/2036
116320 -	Komfur	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
116320 -	Emhætter	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116410 -	Udskiftning af loftplader i opgang	0	0	30.000	0	0	0	0	30.000	0	0
116410 -	Fliser/væg opgange ,kælder	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
116410 -	Maling af opgange	0	0	0	0	0	300.000	0	0	0	0
116410 -	Maling af kælder	0		300.000	0	0	0	0	0	0	0
116510 -	Toiletter og håndvaske	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
116510 -	Afløb/faldstamme	17.000	17.000	17.000	17.000	17.000	17.000	17.000	17.000	17.000	17.000
116520 -	Belysning	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
116520 -	El låse og dørtlif	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116520 -	El og belysning	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
116520 -	Inverter solceller	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60.000
116520 -	Udskiftning af kældbelysning	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116540 -	Vandinstallation	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
116550 -	Varmeinstallation	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000
116550 -	Termostatventiler	0	0	0	0	0	0	0	0	9.000	0
116560 -	Vedligeholdelse af vaskeri	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000	7.000
116560 -	Vaskerimaskiner	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
116560 -	Betalingssystem	0	0	80.000	0	0	0	0	0	80.000	0
116570 -	Ventilation i tørrerum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116110 -	Udskiftning af belægning	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116120 -	Udskiftning af afløbsanlæg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116220 -	Udskiftning af facade	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116230 -	Udskiftning af tag	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116260 -	Udskiftning af døre & vinduer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116550 -	Renovering af varme og vand inst.	-	7.500.000	-	-	-	-	-	-	-	-
116998	Korrektion indeværende budgetår										
116999	Dækket af henlæggelser (401)										
	Planlagt vedligehold	1.249.000	8.364.000	1.364.000	924.000	939.000	1.374.000	974.000	954.000	1.218.000	984.000
	Henlæggelser										
120100	Henlæggelser Drift og vedligeholdelse	1.300.000	1.400.000	1.250.000	1.250.000	1.300.000	1.350.000	1.400.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
121100	Henl. Istandsættelse ved frafl. A-ordn.										
124100	Andre henlæggelser										
125100	Afdrag (303.1)										
125200	Renter mv.										
125400	Heraf dækket ved løbende off. tilskud										
	Henlæggelser i alt	1.300.000	1.400.000	1.250.000	1.250.000	1.300.000	1.350.000	1.400.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
	Huslejeændring pba henlæggelse	96	96	-144	0	48	48	48	96	0	0
		15	15	-22	0	7	7	7	15	0	0

2026/2027

Konto	Aktivitet	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	2035/2036
Lån	Ydelse i alt	-	-	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000	81.000
	Huslejeændring pba lån	-	-	211	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	22	-	-	-	-	-	-	-
Anden finansiering - Projekter											
401100	Lån	-	1.400.000	-	-	-	-	-	-	-	-
401200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
401300	Tilskud Dispositionsfond frie midler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
401400	Tilskud Dispositionsfond bundne midler	-	3.375.000	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anden finansiering - Projekter i alt	-	4.775.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Anden finansiering - Driftstilskud / Admin projekter											
401100	Lån - Driftstilskud / Admin projekter	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
401200											
401300	Tilskud Dispositionsfond frie midler - Driftstilsku	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	115.000	115.000
401400											
	Anden finansiering - Driftstilskud / Admin pr	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	115.000	115.000
Anden finansiering - Sum											
	Sum Lån	-	1.400.000	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sum Dispositionsfond frie midler	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	115.000	115.000
	Sum Dispositionsfond bundne midler	-	3.375.000	-	-	-	-	-	-	-	-
Likviditetsopgørelse											
116xxx	Planlagt vedligehold - Forbrug (-)	1.249.000	8.364.000	1.364.000	924.000	939.000	1.374.000	974.000	954.000	1.218.000	984.000
120100	Henlæggelser	1.300.000	1.400.000	1.250.000	1.250.000	1.300.000	1.350.000	1.400.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000
401xxx	Anden finansiering	0	4.775.000	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tilgang(+)/Afgang (-)	51.000	-2.189.000	-114.000	326.000	361.000	-24.000	426.000	546.000	282.000	516.000
	Saldo Primo	3.342.659	3.393.659	1.204.659	1.090.659	1.416.659	1.777.659	1.753.659	2.179.659	2.725.659	3.007.659
	Saldo Ultimo Beregnet	3.393.659	1.204.659	1.090.659	1.416.659	1.777.659	1.753.659	2.179.659	2.725.659	3.007.659	3.523.659
	Saldo Ultimo Regnskab										
402100	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)										

Konto	Aktivitet	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	2035/2036
406900	Henlæggelse i alt	3.393.659	1.204.659	1.090.659	1.416.659	1.777.659	1.753.659	2.179.659	2.725.659	3.007.659	3.523.659



四

Afdelingsmøde afd. 10

Forslag modtaget 22012026

Der er fra beboere i afdelingen indgået følgende forslag til behandling under punkt 3:

1. Forslag til 1 årlig vask og rengøring af karnapperne og vinduerne

Afd. 10 – Afdelingsmøde 14.3.2026

Modtaget 15012026

Der er fra administrationen indgået følgende forslag til behandling under punkt 4::

1. Opsætning af ladestander

Fra administrationen er der indgået følgende forslag:

1. Forslag om mulighed for anvendelse af fuldmagt på afdelingsmøder, jf. vedlagte

Forslag:

For at muliggøre brug af fuldmagter på afdelingsmødet foreslås det at følgende tilføjes afdelingens forretningsorden:

Stemmeret på afdelingsmøder kan udøves ved fuldmagt ud fra nedenstående regler:

1. *En fuldmagt skal være skriftlig og påført dato for anvendelse.*
2. *Det er kun beboere i afdelingen eller deres værger, der kan udstede fuldmagt.*
3. *Fuldmagten kan kun udstedes til nærmeste pårørende, til andre af afdelingens beboere eller til værger for andre beboere i afdelingen.*
4. *Ingen fuldmagtshaver kan repræsentere mere end 2 fuldmagtsgivere. (max 2 fuldmagter pr. husstand)*