

Når du vil flytte

I månederne efter, du har opsagt din bolig, er der nogle ting, det er godt at være opmærksom på:



Forbrugsafregning

Har du målere i din bolig, bliver de aflæst, når dit lejemål er overdraget til en ny lejer eller B42.

Herefter bliver dit forbrug af el, vand og varme gjort op.

Det endelige regnskab for dit forbrug af el, vand og varme får du, når forsyningsselskaberne udsender deres årsafregning - typisk i marts eller april måned.

i Du hæfter for forbruget af el, varme og vand i din bolig, indtil den er overdraget til den nye lejer eller B42



Du opsiger din bolig

Du skal flytte **senest 2½ måned** efter den dato, boligen er opsagt fra.



Du flytter

Når du er flyttet, laver vores synsmand et **fraflytningssyn**, og du får en **synsrapport**.

i Ved **fraflytningssynet** gennemgår vores synsmand din bolig for fejl og mangler, som f.eks. vægge, der skal males eller gulve, der skal slibes. Resultatet bliver samlet i synsrapporten.

i **Synsrapporten** indeholder en liste over det, der skal laves i din bolig - og en foreløbig opgørelse for, hvor meget du skal betale. Din endelige regning vil maksimalt være 10% højere end den foreløbige opgørelse.



Du får din flytteopgørelse

Ca. 2 måneder efter dit fraflytningssyn modtager du din endelige regning fra B42 - nemlig din **flytteopgørelse**.

i **Flytteopgørelsen** indeholder det samlede regnskab for din fraflytning, hvor udgifter til renovering, rengøring og evt. manglende huslejebetalinger bliver modregnet dit depositum. Du får også en kopi af alle de fakturaer, vi har betalt for det arbejde, der er udført i din bolig.

Max 2 1/2 måned

Ca. 2 måneder