

Til beboerne i afdeling 1

Sønderborg den 19. august 2025

Side 1 af 2

## Informationsmøde om brandsikring

Kære beboer i Afdeling 1

Vi er blevet opmærksomme på en fejl i tagkonstruktionen på **Sundquistsgade** og **Ringgade 11-29**. Tagkonstruktionerne på Ringgade 31-61 har ikke denne fejl.

Fejlen betyder, at der i tilfælde af brand kan være en øget risiko for, at ilden vil sprede sig fra hus til hus. Efter råd fra eksperter og brandmyndigheder og i samråd med jeres afdelingsbestyrelse, vil vi derfor iværksætte en række tiltag, der skal sikre jeres bolig yderligere, hvis der opstår brand.

Der er tale om i alt tre tiltag:

1. Gennemgang af elinstallationerne
2. Opsætning af røgalarmer
3. Udbedring af brandvæggen i tagkonstruktionen

Arbejdet går i gang i uge 40, og vi forventer, det vil være afsluttet i uge 44 – se foreløbig tidsplan på næste side.

**Vi vil gerne invitere dig til informationsmøde om arbejdet:**

**Mandag den 25. august, kl. 17.00 til 18.00**  
**på Holger Drachmanns Gade 1 i Sønderborg**

På mødet vil vi gennemgå tidsplaner, og det vil være muligt at stille spørgsmål. Vi beklager den korte varsel – men det er vigtigt for os at kunne starte arbejdet hurtigst muligt.

Efter mødet udsender vi yderligere information, og informationerne vil også blive tilgængelige på vores hjemmeside på adressen: [www.b42.dk/brandsikring](http://www.b42.dk/brandsikring)

Med venlig hilsen

Jens Christian Jessen

Teknisk chef

Thomas Warming Carstensen

Projektleder

## Foreløbig tidsplan

Side 2 af 2

### 1. Gennemgang af elinstallationer og 2. Opsætning af røgalarmer

| Adresse        | Periode   | Varighed for hver bolig         |
|----------------|-----------|---------------------------------|
| Ringgade 11-17 | Uge 40-44 | 1 arbejdsdag fra kl. 7.00-16.00 |
| Sundquistsgade | Uge 40-44 | 1 arbejdsdag fra kl. 7.00-16.00 |
| Ringgade 19-29 | Uge 40-44 | 1 arbejdsdag fra kl. 7.00-16.00 |

Oversigt over præcise datoer for hver enkelt bolig vil blive uddelt hurtigst muligt.

#### Hvad skal der ske?

- Boligernes elinstallationer vil blive eftersat og testet.
- Der vil blive opsat røgalarmer i alle boliger.

#### Hvad betyder arbejdet for dig?

- Arbejdet i hver bolig tager en arbejdsdag fra kl. 07.00 til kl. ca. 16.00.
- Arbejdet foregår i selve boligen, og det er derfor nødvendigt, at håndværkerne får adgang til din bolig kl. 07.00. Når håndværkerne er lukket ind, behøver du ikke være til stede.
- Har du ikke mulighed for at være hjemme kl. 07.00, kan du aflevere en nøgle på Holger Drachmanns Gade 1 – eller aftale, at nøglen kan afhentes hos en nabo.
- Arbejdet vil medføre støv- og støjgener i begrænset omfang. Håndværkerne rydder op, når arbejdet er afsluttet.

### 3. Udbedring af brandvæg i tagkonstruktionen

| Adresse        | Periode   | Varighed for hver bolig            |
|----------------|-----------|------------------------------------|
| Ringgade 11-17 | Uge 40-44 | 2-6 arbejdsdage fra kl. 7.00-16.00 |
| Sundquistsgade | Uge 40-44 | 2-6 arbejdsdage fra kl. 7.00-16.00 |
| Ringgade 19-29 | Uge 40-44 | 2-6 arbejdsdage fra kl. 7.00-16.00 |

Oversigt over præcise datoer for hver enkelt bolig vil blive uddelt hurtigst muligt.

#### Hvad skal der ske?

- Brandvæggen i tagkonstruktionen mellem husene bliver forhøjet op til undersiden af tagpladerne.

#### Hvad betyder arbejdet for dig?

- Arbejdet foregår i tidsrummet fra kl. 07.00 til kl. ca. 16.00 og kan medføre støjgener.
- Håndværkerne arbejder i to hold på to huse/tage ad gangen i 2-6 dage.
- Alt arbejde foregår udvendigt, og det er ikke nødvendigt for håndværkerne at få adgang til din bolig, mens arbejdet står på.
- Der vil blive opsat stillads omkring boligerne, så håndværkerne kan få adgang til tagene.