

Afdelingsmøde	Referat nr. 673
Til stede var: Fra hovedbestyrelsen: Fra administrationen: Fra afdelingen: 0 beboer	Dag og år: Onsdag, den 22. februar 2023, kl. 18.30 På Holger Drachmanns Gade 1. Afdelingsmøde for afd. 29 (Mellemgade 2-32 og Sundquistgade 14)
XX bød velkommen og foreslog XX som dirigent.	Ingen beboere deltog i mødet.
Pkt. 1 Valg af dirigent. XXX konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen	XXX valgt til dirigent
Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	
Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. XXX gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab. Budgettet udviser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejestigning Budgettet kan primært forklares ved forøgede udgifter til offentlige og andre faste udgifter. Der budgetteres med forøget henlæggelse til planlagt vedligeholdelse samt mere afskrivning. Overført overskud fra tidligere år modvirker stigningen. Budgetforslaget vil medføre en gennemsnitlig årlig husleje-forhøjelse på 19,60 kr. pr. m ² (eller ca. 68 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål). Husleje-forhøjelsen er gældende fra 1.juli 2023. Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget: Ingen indkomne forslag	
Pkt. 4 Behandling af eventuelt indkomne forslag. Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag: Fra Hovedbestyrelsen er der indgået følgende forslag: 1. Forslag til at hæve prisen for vask med 4 kr. og tørning med 4 kr. i vaskeriet, jf. vedlagte.	
Pkt. 5 Valg af formand for afdelingen Nyvalg:	Valg af formand: Ingen valgt
Pkt. 6 Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter: Nyvalg: Suppleanter: Nyvalg	Valg til afdelingsbestyrelse: Ingen Valg af suppleanter: 1. suppleant: 2. suppleant:

Pkt. 7 Valg af 1 repræsentanter til Antenneforeningen B42	Valgt til Antenneforeningen B42:
Pkt. 8 Eventuelt	
Mødet slut kl. XX.XX	