

	Referat
	Blad nr. 764
<p>Til stede var: Fra Hovedbestyrelsen: Finn Marquardsen (FMA) Lars Sørensen (LS) Torben A. Sørensen (TAS) Anna Kristina Hindø (AKH) Preben Nielsen (PN) Mette Laulund Sørensen (MLS)</p> <p>Fra administrationen: Direktør Lars B. Riemann (LBR) Anja Hou (ASH)</p> <p>Afbud: Allan Palm Hansen (APH)</p>	Dag og år: Bestyrelsesmøde i Boligforeningen B42 Mandag, den 17. juni 2024, kl. 15.00. Afholdt i bestyrelseslokalet på Holger Drachmanns Gade 1.
LBR bød velkommen til bestyrelsesmødet.	
Pkt. 1 Opfølgning på sager – Åbne sager	
<i>Cyberforsikring</i>	Der er tegnet cyberforsikring med dækning på 5 mio. dkk og med en selvrisiko på 10.000 dkk.
<i>Vesterdalen Ældreboliger</i>	Aftale med Blaavand og Hansson på totalrådgivning og hovedentreprise
<i>Sydvang Studieboliger</i>	Der er møde med Sønderborg Kommune 26/6. FMA og JECJ deltager i mødet.
<i>Skrænten</i>	Infomøde 18.6. og ekstraordinært afdelingsmøde 19.6.24. FMA, JECJ og LBR deltager i mødet.
Pkt. 2 Økonomi - Åbne sager	
<i>Ej godkendte afdelingsbudgetter – Afdeling 32 & 35</i>	Afdelingsbudget for afdeling 32 & 35 godkendt af Sønderborg Kommune 7.6.24. Information er sendt ud til beboerne. <p>Afdeling 49 havde kommentarer til deres budget på selve afdelingsmødet. Efterfølgende er der fundet og rettet en fejl i balanceposterne mellem afdeling 35 og 49 som et resultat af opsplitningen af afdelingerne. Der er sendt besked herom ud til beboerne i afdeling 49.</p>

	LBF har udvalgt afdeling 33 til afdelingen som får "gratis husleje" i september måned med et tilskud på 288.000 DKK
Pkt. 3 Projekter	
<i>Åbne sager:</i>	Intet.
Pkt. 4 Service / personale – Åbne sager	
	Intet.
Pkt. 5 Målsætning / strategi – Åbne sager	
<i>Åbne sager:</i>	Intet.
Pkt. 6 Eventuelt	
<i>Suppleanter på Intra?</i>	Hovedbestyrelsen besluttede at suppleanter skal have login til Intra.
Pkt. 7 Næste møde	Mandagsmøde 19.8.24, kl. 15.00 Bestyrelsesmøde 2.9.24, kl. 15.00
Mødet slut kl. 17.45	