

Til beboerne i afd. 42
Runevænget 64-114, Guderup

13.2.2025

Vedr. afdelingsmødet den 25. februar 2025, kl. 18.30 i fælleshuset, Runevænget Guderup

Hermed følger budgetforslag 2025/26 som vil blive behandlet på mødet under **punkt 3** - Godkendelse af afdelingens driftsbudget. Budgettet indeholder samtidig regnskabstallene for 2023/24 til orientering.

Budgettet viser underskud på bundlinjen, og det medfører en huslejestigning. Stigningen skyldes først og fremmest:

- Forøget henlæggelse til planlagt vedligeholdelse.
- Forøgede afskrivninger på tidligere udførte forbedringer.
- Overført underskud fra tidligere år.
- Forøgede udgifter til renholdelse af afdelingens fællesarealer, herunder grønne områder.
- Der gives tilskud til dækning af afskrivning på fjernvarmeinvesteringer.

Budgetforslaget vil medføre en gennemsnitlig årlig stigning i huslejen på 40,74 kr. pr. m², svarende til ca. 263 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål. Huslejestigningen er gældende fra 1. juli 2025.

Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget:
Ingen indkomne forslag.

Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag:
Der er fra administrationen indgået følgende forslag:

1. Forslag om muligheden for anvendelse af fuldmagt på afdelingsmøder, jf. vedlagte

MØD FREM OG GØR DIN INDFLYDELSE GÆLDENDE.

Med venlig hilsen
p.f.v.

Lars B. Riemann
direktør

DENNE INDKALDELSE ERSTATTER TIDLIGERE FREMSENDTE INDKALDELSE

Til beboerne i afd. 42
Runevænget 64-114

20. januar 2025

Hermed indkaldes til afdelingsmøde

Tirsdag, den 25. februar 2025, kl. 18.30

I Fælleslokalet på Runevænget, ved. Nr. 96A

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.
3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.
5. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.
På valg: Allan Nielsen
6. Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.
På valg: Vera Johannesen

Suppleanter: Christa Hansen og Jette Skov
7. Valg af administrator for fælleslokale (1 år)
8. Eventuelt.

NB: Indkomne forslag

Har du forslag, du ønsker behandlet på afdelingsmødet, kan du:

- aflevere dem skriftligt i B42's postkasse på Holger Drachmanns Gade 1 i Sønderborg
- sende dem på mail til post@b42.dk
- udfylde formularen på www.b42.dk/forslag

Vi skal have dit forslag **senest 14 dage inden afdelingsmødet** finder sted.

8 dage inden afdelingsmødet bliver budgetforslag og de indkomne forslag udsendt på mail til afdelingens beboere og offentliggjort på vores hjemmeside www.b42.dk.

Adgang til mødet har alle boligtagere i afdeling 42, disses ægtefælle samt sidestillede.

Med venlig hilsen
p.f.v.

Lars B. Riemann
direktør

AFDELING 42
Runevænget 64-114, Guderup

Afdelingen og dens ledelse

Som retningslinjer for afholdelse af det ordinære, obligatoriske afdelingsmøde gælder sammen med selskabets vedtægter følgende bestemmelser:

Under henvisning til vedtægternes § 14, stk.1 skal der hvert år inden 3 måneder før næste regnskabsårs begyndelse afholdes ordinært, obligatorisk afdelingsmøde.

Dagsordenen for afdelingsmødet i **afd. 42** skal omfatte følgende punkter:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.
- 3) Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
- 4) Behandling af eventuelt indkomne forslag.
- 5) Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.
- 6) Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.
- 7) Beslutning omkring fælleslokale:
 - a. Valg af administrator for fælleslokale (1 år)

8) Eventuelt.

Ad 5) *Det er vedtaget, at formanden for afdelingsbestyrelsen vælges direkte på afdelingsmødet.*

Ad 5-6) *Det er vedtaget, at afdelingsbestyrelsen skal bestå af 3 medlemmer.*

Ad repræsentantskabsmedlemmer: *Afdelingen har 1 medlem i foreningens repræsentantskab, nemlig formanden.*

Ad Antenneforeningen B42-repræsentanter: *Afdelingen har 1 medlem i Antenneforeningen B42's repræsentantskab. Det er vedtaget, at det overlades til afdelingsbestyrelsen at udpege afdelingens medlem til Antenneforeningen B42's repræsentantskab af og blandt afdelingsbestyrelsens medlemmer og suppleanter.*

Ad afdelingsmøder: *Det er vedtaget, at der kun afholdes ét årligt afdelingsmøde, hvor afdelingens budgetforslag forelægges til godkendelse og regnskabet for det forløbne år forelægges til orientering.*

Afdelingsmødets forløb

Afdelingsmødet ledes af en på mødet valgt dirigent.

Dirigenten sørger for, at mødet afvikles i god ro og orden samt sørger for en værdig forhandlingsform.

Dirigenten afgør alle spørgsmål vedrørende mødets lovlighed, forhandlinger og afstemninger.

Vedtaget den 23.3.1998, tilrettet 1.7.2010, samt 4.1.2013. Tilrettet jf. vedtægtsændringer den 26.11.2020. Tilrettet 20.2.2023

Driftsbudget
for perioden 2025/2026

Boligforeningen B42

Afdeling 42
Runevænget 64 - 114

Holger Drachmanns Gade 1
6400 Sønderborg

Afdelingsdata		Lejemålsart	Antal lejemål	Areal
Ibrugtagning	15-12-1988	Familiebolig	26	2.015
		Erhverv	0	0
		Ungdomsbolig	0	0
Brutto kvm.	2015 m ²	Institutioner	0	0
		Seniorbolig	0	0
Afdelings fmd. Allan Nielsen		HABEgnet	0	0
		Inspektør Torben Thygesen	Diverse	0
		Ældrebolig	0	0
		Garager	0	0
		I alt	26	2.015

Afdeling 42	Driftsbudgetter		Regnskab
	2025/2026 Forslag	2024/2025 Gældende	2023/2024

Nettokapitaludgifter

105100	Udamort.ydelser til Dispositionsfonden	262.704	262.704	262.704
105200	Nom.lån/ Andel til Landsbyggefonden	525.408	525.408	525.408
	Nettokapitaludgifter i alt	788.112	788.112	788.112

Offentlige og andre faste udg.

106100	Ejendomsskatter	55.000	65.000	59.246
107100	Faste vandudgifter	1.500	1.500	1.008
109300	Renovationsudgifter	82.000	82.000	83.291
110100	Forsikringer	21.000	21.000	21.339
111100	El og varme til fællesarealer	15.000	15.000	13.483
112100	Administrationsbidrag i afd.	124.411	111.733	107.977
112101	Adm. bidrag - garage/carporte/P	5.832	5.664	5.290
112200	Dispositionsfondsbidrag	20.000	19.500	18.508
	Offentlige og andre faste udg. i alt	324.743	321.397	310.142

Variable udgifter

Renholdelse

114126	Beboerservice	40.000	40.000	7.278
114141	Storskrald og container haveaffald	4.000	-	-
114155	Grønne områder, eksterne omkostninger	79.256	58.300	68.813
	Renholdelse i alt	123.256	98.300	76.091

Alm. vedligeholdelse

115130	Terræn, inventar	-	-	479
--------	------------------	---	---	-----

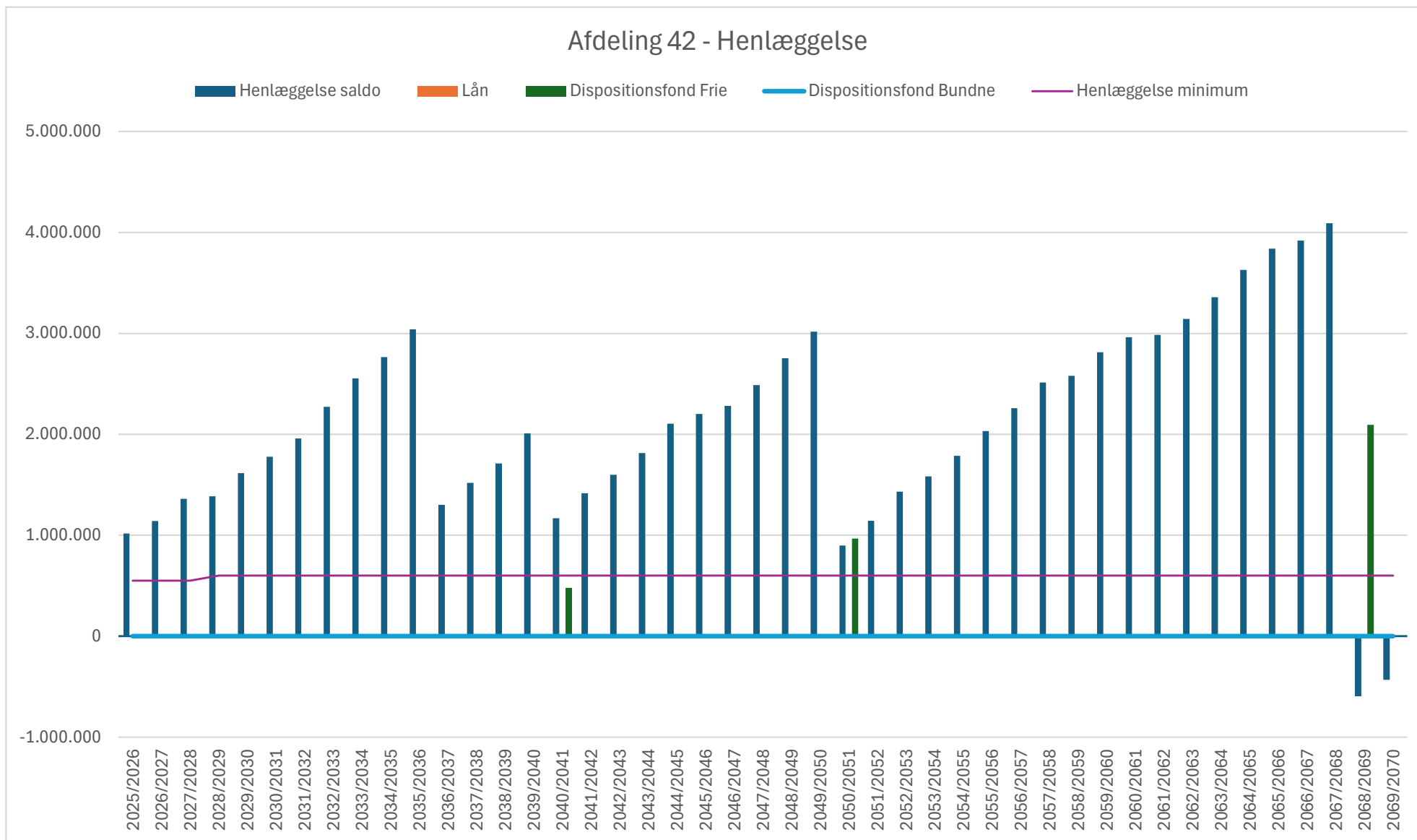
Afdeling 42		Driftsbudgetter		Regnskab
		2025/2026	2024/2025	2023/2024
		Forslag	Gældende	
115260	Bygning, klimaskærm, døre/vindue/port	3.000	3.000	2.621
115320	Bygning, Bolig/Erhv, installation	3.000	3.000	-
115410	Bygning, Fælles, indvendig	-	-	4.175
115510	Bygning, Tekn. Install, afløb	5.000	5.000	2.906
115520	Bygning, Tekn. Install, el, belysn.	5.000	5.000	938
115530	Bygning, Tekn. Install, gas	2.000	2.000	2.619
115540	Bygning, Tekn. Install, vand	1.000	1.000	-
115550	Bygning, Tekn. Install, varme	3.000	3.000	4.861
115570	Bygning, Tekn. Install, ventilation	4.000	4.000	-
	Alm. vedligeholdelse i alt	26.000	26.000	18.599
	Planl. Vedligeholdelse			
116110	Terræn, konstruktion	55.000	30.000	28.850
116120	Terræn, tekn. anlæg	10.000	-	48.509
116130	Terræn, inventar	41.000	17.000	35.071
116140	Terræn, beplantning	44.000	65.000	25.491
116220	Bygning, Klimaskærm, facade	-	-	9.787
116230	Bygning, Klimaskærm, tag	44.000	29.000	27.027
116260	Bygning, Klimaskærm, døre/vindue/port	20.000	3.000	22.375
116310	Bygning, Bolig/Erhv, konstruktion	70.000	70.000	17.774
116320	Bygning, Bolig/Erhv, installation	25.000	25.000	11.175
116510	Bygning, Tekn. Install, afløb	7.000	7.000	19.033
116520	Bygning, Tekn. Install, el, belysning	5.000	5.000	5.729
116540	Bygning, Tekn. Install, vand	5.000	5.000	14.155
116550	Bygning, Tekn. Install, varme	4.000	4.000	33.405
116570	Bygning, Tekn. Install, ventilation	-	600.000	-
116999	Dækket af henlæggelser (401)	-330.000	-860.000	-298.383
	Planl. Vedligeholdelse i alt	-	-	-
	Istandsættelse ved fraflytning			
117100	Afholdte udgifter A-ordning	30.000	30.000	21.781
117200	Dækket af henlæggelser (401+402+403)	-30.000	-30.000	-21.781
	Istandsættelse ved fraflytning i alt	-	-	-
	Øvrige variable udg.			
119100	Diverse udgifter	-	-	781
119101	Kontingent BL	4.400	4.400	4.306
119102	Grundejerforenings kontingent	-	-	5.200
119103	Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	2.000	2.000	-
	Øvrige variable udg. i alt	6.400	6.400	10.287
	Henlæggelser			
120100	Henlæggelser Drift og vedligeholdelse	550.000	460.000	370.000
121100	Henl. Istandsættelse ved frafl. A-ordn.	20.000	-	5.000
	Henlæggelser i alt	570.000	460.000	375.000

Afdeling 42		Driftsbudgetter		Regnskab
		2025/2026 Forslag	2024/2025 Gældende	2023/2024
Afskrivninger				
126100	Afskr. Forbedringsarbejder (303.1)	144.125	124.400	1.137.082
Afskrivninger i alt		144.125	124.400	1.137.082
Øvrige				
129100	Tab ved lejeledighed	-	-	5.106
129150	Tab forbrug ved lejeledighed m v	-	-	159
129200	Dækket af disp.fond mv.	-	-	-5.265
131100	Renter af gæld til boligorganisationen	3.000	-	4.364
133100	Afvikling af underskud tidl år. (407.1)	10.858	-	-
Øvrige i alt		13.858	-	4.364
Udgifter i alt		1.996.494	1.824.609	2.719.676

Afdeling 42		Driftsbudgetter		Regnskab
		2025/2026 Forslag	2024/2025 Gældende	2023/2024
Ordinære indtægter				
201100	Almene familieboliger	1.761.951	1.761.951	1.548.816
201108	Råderetsforbedringer	52.020	52.020	48.205
201550	Depotrum (loft, kælder, skab)	-	-	200
201700	Garager/Carporte	10.560	8.800	8.910
Boligafgifter og lejer i alt		1.824.531	1.822.771	1.606.131
Andre indtægter				
202150	Renteindtægt debitor	-	-	259
203100	Tilskud fra boligorganisationen	89.875	-	1.070.000
203600	Overført fra opsamlet resultat	-	1.838	10.710
210100	Årets underskud overf. til opsaml. res.	-	-	32.576
Andre indtægter i alt		89.875	1.838	1.113.545
Indtægter i alt		1.914.406	1.824.609	2.719.676
ÅRETS UNDERSKUD		82.088	-	-0
Foreslået huslejevforhøjelse		4,66%		

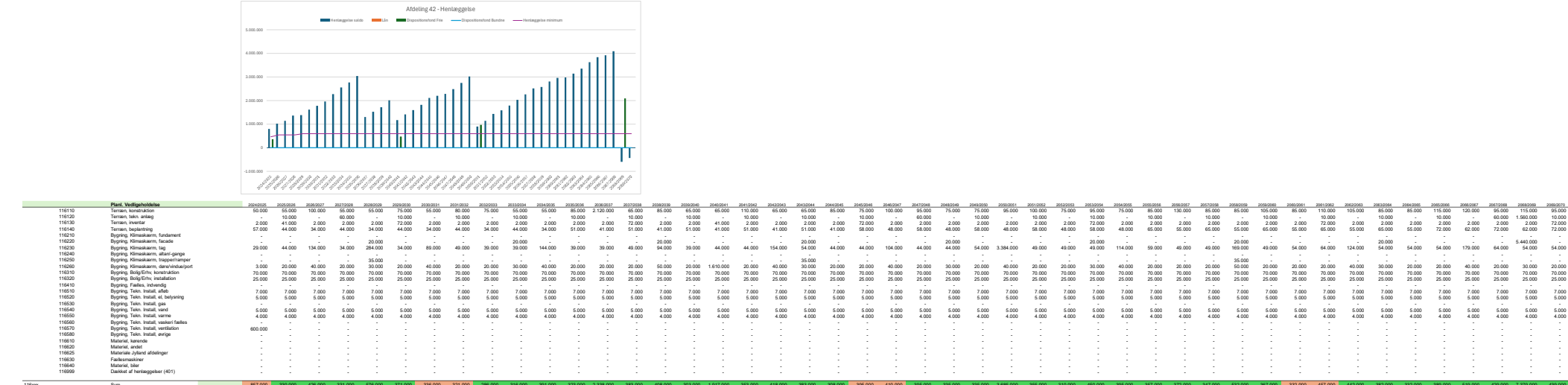
Konto	Aktivitet	2025/2026	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	2035/2036	2036/2037	2037/2038	2038/2039	2039/2040	2040/2041	2041/2042	2042/2043	2043/2044	2044/2045
Planlagt vedligeholdelse																					
116110	- Opmærkning af P-pladser	0	25.000	0	0	0	0	25.000	0	0	0	0	25.000	0	0	0	0	25.000	0	0	0
116110	- Belægninger	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000
116110	- Maling til hegn	0	20.000	0	0	20.000	0	0	20.000	0	0	20.000	0	0	20.000	0	0	20.000	0	0	20.000
116110	- Snerydning og saltning	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
116120	- Rensning af brønde	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0
116120	- Udskiftning af lamper ved hoveddør	0	0	50.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	- Nedgravet affaldsløsning	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
116130	- Container haveaffald	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130	- Maling af carporte	0	0	0	0	70.000	0	0	0	0	0	0	0	70.000	0	0	0	0	0	0	0
116130	- Postkasser	39.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	39.000	0	0	0	0
116140	- Terræn hække	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0	10.000	0
116140	- Beplantning	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000
116140	- Græs / Skråning m.m.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116140	- Robotservice	14.000	14.000	14.000	14.000	14.000	14.000	14.000	14.000	14.000	14.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000	16.000
116140	- Robotplæneklipper	0	0	0	0	0	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116220	- Fuger i murværk	0	0	20.000	0	0	0	0	20.000	0	0	0	0	0	20.000	0	0	0	0	20.000	0
116230	- Algebekæmpelse af tage m.m.	0	50.000	0	0	0	50.000	0	0	0	55.000	0	0	55.000	0	0	0	0	60.000	0	0
116230	- Maling af underside udhæng	0	50.000	0	0	0	0	0	0	0	50.000	0	0	0	0	0	0	0	50.000	0	0
116230	- Renovering af tagnedløb	10.000	0	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0	0	10.000	0
116230	- Udskiftning af tagrender	0	0	0	250.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230	- Udskiftning af stern	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116230	- Tagsten	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
116230	- Rensning af tagrender og nedløb m.m.	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	35.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000
116250	- Udskiftning af trappegelænder	0	0	0	35.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35.000	0
116260	- Døre, vinduer	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
116260	- Vinduesservice	0	0	0	10.000	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0	10.000	0	0	0	0	10.000	0
116260	- Bløde fuger	0	20.000	0	0	0	20.000	0	0	0	20.000	0	0	0	20.000	0	0	0	20.000	0	0
116310	- Turnusarbejde	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
116310	- Gulve	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000
116320	- Køleskabe	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116320	- Komfur	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
116320	- Emhætter	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
116510	- WC håndvaske	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
116510	- Afløb	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
116520	- El og belysning	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
116540	- Vandhaner	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
116550	- Varme, ventiler	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
116550	- Varme	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
	Kopier ny linie																				
116110	- Udskiftning af belægning	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.030.000	-	-	-	-	-	-	-	-
116120	- Udskiftning af afløbsanlæg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116220	- Udskiftning af facade	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116230	- Udskiftning af tag	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116260	- Udskiftning af døre & vinduer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.590.000	-	-	-	-
116570	- Genvex	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116998	Korrektion indeværende budgetår																				
116999	Dækket af henlæggelser (401)																				
	Planlagt vedligehold	330.000	426.000	331.000	576.000	371.000	436.000	421.000	286.000	316.000	391.000	323.000	2.338.000	383.000	408.000	303.000	1.917.000	353.000	418.000	383.000	308.000
Henlæggelser																					
120100	Henlæggelser Drift og vedligeholdelse	550.000	550.000	550.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
121100	Henl. Istandsættelse ved frafl. A-ordn.																				
124100	Andre henlæggelser																				
125100	Afdrag (303.1)																				
125200	Renter mv.																				
125400	Heraf dækket ved løbende off. tilskud																				

Konto	Aktivitet	2025/2026	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	2035/2036	2036/2037	2037/2038	2038/2039	2039/2040	2040/2041	2041/2042	2042/2043	2043/2044	2044/2045
	Henlæggelser i alt	550.000	550.000	550.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
	Huslejeændring pba henlæggelse	288	-	-	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		45	-	-	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anden finansiering																				
401100	Lån	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
401200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
401300	Tilskud Dispositionsfond frie midler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477.000	-	-	-	-
401400	Tilskud Dispositionsfond bundne midler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Anden finansiering i alt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477.000	-	-	-	-
	Anden finansiering																				
	401100 Lån																				
	401200																				
	401300 Tilskud Dispositionsfond frie midler																				
	401400 Tilskud Dispositionsfond bundne midler																				
	Anden finansiering i alt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Likviditetsopgørelse																				
116xxx	Planlagt vedligehold - Forbrug (-)	330.000	426.000	331.000	576.000	371.000	436.000	421.000	286.000	316.000	391.000	323.000	2.338.000	383.000	408.000	303.000	1.917.000	353.000	418.000	383.000	308.000
120100	Henlæggelser	550.000	550.000	550.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
401xxx	Anden finansiering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	477.000	0	0	0	0
	Tilgang(+)/Afgang (-)	220.000	124.000	219.000	24.000	229.000	164.000	179.000	314.000	284.000	209.000	277.000	-1.738.000	217.000	192.000	297.000	-840.000	247.000	182.000	217.000	292.000
	Saldo Primo	798.216	1.018.216	1.142.216	1.361.216	1.385.216	1.614.216	1.778.216	1.957.216	2.271.216	2.555.216	2.764.216	3.041.216	1.303.216	1.520.216	1.712.216	2.009.216	1.169.216	1.416.216	1.598.216	1.815.216
	Saldo Ultimo	1.018.216	1.142.216	1.361.216	1.385.216	1.614.216	1.778.216	1.957.216	2.271.216	2.555.216	2.764.216	3.041.216	1.303.216	1.520.216	1.712.216	2.009.216	1.169.216	1.416.216	1.598.216	1.815.216	2.107.216



Afdeling 42 Drift & Vedligehold

Table with columns for Konto, Aktivitet, Beskrivelse, Type, Sum, and years from 2025005 to 2026010. It lists various budget items under categories like Planlagt vedligeholdelse, Hjemløst, and Livstøttestøtte.



Summary table for 'Planl. Vedligeholdelse' showing totals for years 2025005 to 2026010 across various categories.

Forslag til alle afdelingsmøder:

1. Forslag om mulighed for anvendelse af fuldmagt på afdelingsmøder.

Forslag:

For at muliggøre brug af fuldmagter på afdelingsmødet foreslås det at følgende tilføjes afdelingens forretningsorden:

Stemmeret på afdelingsmøder kan udøves ved fuldmagt ud fra nedenstående regler:

1. *En fuldmagt skal være skriftlig og påført dato for anvendelse.*
2. *Det er kun beboere i afdelingen eller deres værger, der kan udstede fuldmagt.*
3. *Fuldmagten kan kun udstedes til nærmeste pårørende, til andre af afdelingens beboere eller til værger for andre beboere i afdelingen.*
4. *Ingen fuldmagtshaver kan repræsentere mere end 2 fuldmagtsgivere. (max 2 fuldmagter pr. husstand)*